

## **Belgische Mededingingsautoriteit Auditoraat**

### ***Kennisgeving***

#### **Voorafgaande aanmelding van een concentratie**

**Zaak nr. CONC-CC-22/0012: Alexandrite Monnet Belgian BidCo SA / Befimmo SA - Zaak die in aanmerking kan komen voor de vereenvoudigde procedure**

Op 25 april 2022, ontving de auditeur-generaal van de Belgische Mededingingsautoriteit een aanmelding van een concentratie in de zin van artikel IV.10. § 1 van de wet van 2 mei 2019 houdende wijzigingen van boek I "Definities", van boek XV "Rechtshandhaving" en vervanging van boek IV "Bescherming van de mededinging" van het Wetboek van economisch recht (B.S., 24 mei 2019). De voorgenomen concentratie betreft de geplande verwerving, door middel van een openbaar bod, van de uitsluitende zeggenschap over de SA Befimmo en haar dochterondernemingen door RE Invest Belgium SA, intussen geworden Alexandrite Monnet Belgian BidCo SA, deel van de Canadese Brookfield Group .

Volgens de aanmelding heeft de concentratie betrekking op de sector van verhuur en exploitatie van eigen of geleased niet-residentieel onroerend goed, exclusief terreinen.

Overeenkomstig artikel IV.70, § 1 van de bovenvermelde wet, heeft de aanmeldende partij de toepassing van de vereenvoudigde procedure gevraagd.

Het Auditoraat verzoekt belanghebbende derden hun eventuele opmerkingen ten aanzien van de voorgenomen concentratie kenbaar te maken, bij voorkeur voor 5 mei 2022.

Deze opmerkingen worden per e-mail onder vermelding van referentie CONC-CC-22/0012, toegezonden naar: [aud@bma-abc.be](mailto:aud@bma-abc.be).

## **Autorité belge de la Concurrence Auditorat**

### ***Avis***

#### **Notification préalable d'une opération de concentration**

**Affaire n° CONC-CC-22/0012: Alexandrite Monnet Belgian BidCo SA / Befimmo SA - Cas susceptible d'être traité selon la procédure simplifiée**

Le 25 avril 2022, l'auditeur général de l'Autorité belge de la Concurrence a reçu une notification de concentration au sens de l'article IV.10. § 1<sup>er</sup> de la loi du 2 mai 2019 portant modifications du livre Ier « Définitions », du livre XV « Application de la loi » et remplacement du livre IV « Protection de la concurrence » du Code de droit économique (M.B., 24 mai 2019). La concentration envisagée concerne l'acquisition projetée par le biais d'une offre publique d'achat du contrôle exclusif de la SA Befimmo et de ses filiales par RE Inverst Belgium SA, entretemps devenue Alexandrite Monnet Belgian BidCo SA faisant partie du groupe canadien Brookfield

Selon la notification, la concentration concerne le secteur de la location et exploitation de biens immobiliers non résidentiels propres ou loués, sauf terrains.

Conformément à l'article IV.70, § 1<sup>er</sup> de la loi susmentionnée, la partie notifiante a demandé l'application de la procédure simplifiée.

L'Auditorat invite les tiers concernés à transmettre leurs éventuelles observations sur l'opération de concentration de préférence avant le 5 mai 2022.

Ces observations peuvent être envoyées par courrier électronique sous la référence CONC-CC-22/0012 à l'adresse suivante : [aud@bma-abc.be](mailto:aud@bma-abc.be).