

**Autorité belge de la Concurrence
Auditorat**

Avis

Notification préalable d'une opération de concentration

Affaire n° MEDE-CC-23/0041: European Real Estate Holdings NV / Intervest Offices & Warehouses NV - Cas susceptible d'être traité selon la procédure simplifiée

Le 24 octobre 2023, l'auditeur général de l'Autorité belge de la Concurrence a reçu une notification de concentration au sens de l'article IV.10. § 1er du livre IV « Protection de la concurrence » du Code de droit économique. La notification concerne le projet d'acquisition du contrôle exclusif d'Intervest Offices & Warehouses NV par European Real Estate Holdings NV.

Selon la notification, la concentration concerne le secteur (i) de la location et exploitation de biens immobiliers propres ou loués et (ii) des activités immobilières pour compte de tiers.

Conformément à l'article IV.70,§ 1er du Code de droit économique, la partie notifiante a demandé l'application de la procédure simplifiée.

L'Auditorat invite les tiers ayant un intérêt à transmettre leurs éventuelles observations sur l'opération de concentration envisagée de préférence avant le 5 décembre 2023.

Ces observations peuvent être envoyées par courrier électronique sous la référence MEDE-CC-23/0041 à l'adresse suivante : aud@bma-abc.be.

**Belgische Mededingingsautoriteit
Auditoraat**

Kennisgeving

Voorafgaande aanmelding van een concentratie

Zaak nr. MEDE-CC-23/0041: European Real Estate Holdings NV / Intervest Offices & Warehouses NV - Zaak die in aanmerking kan komen voor de vereenvoudigde procedure

Op 24 oktober 2023 ontving de auditeur-generaal van de Belgische Mededingingsautoriteit een aanmelding van een concentratie in de zin van artikel IV.10. § 1 van boek IV "Bescherming van de mededinging" van het Wetboek van economisch recht. De aanmelding betreft de voorgenomen verwerving van de uitsluitende zeggenschap door European Real Estate Holdings NV over Intervest Offices & Warehouses NV.

Volgens de aanmelding heeft de concentratie betrekking op de sector van (i) verhuur en exploitatie van eigen of geleased onroerend goed en (ii) bemiddeling in en beheer van onroerend goed voor een vast bedrag of op contractbasis.

Overeenkomstig artikel IV.70,§1 van het Wetboek van economisch recht, heeft de aanmeldende partij de toepassing van de vereenvoudigde procedure gevraagd.

Het Auditoraat verzoekt belanghebbende derden hun eventuele opmerkingen ten aanzien van de voorgenomen concentratie kenbaar te maken, bij voorkeur voor 5 december 2023.

Deze opmerkingen worden per e-mail onder vermelding van referentie MEDE-CC-23/0041 toegezonden naar: aud@bma-abc.be.